

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตาม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินการ

บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสพลัส จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ @ MIND 5 (โรงแรมอาร์เบอร์ไฮเทล แอนด์เรสซิเดนซ์ พัทยา) ของบริษัท เค วี ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในด้านต่างๆ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำท่วม การป้องกันอัคคีภัย การระบายอากาศ การจราจร การบดบังแสงแดด/การบดบังทัศนียภาพ/การบดบังคลื่นวิทยุ สรรพาวัยน้ำ สุขนทรียภาพ ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินโครงการ การประชาสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน

3.2 ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ @ MIND 5 (โรงแรมอาร์เบอร์ไฮเทล แอนด์เรสซิเดนซ์ พัทยา) ของบริษัท เค วี ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 แสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-1
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-1
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบป้ายจราจรและสัญญาณความเร็วสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม รอยแตกของท่อจ่ายน้ำประปาเดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-8
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ ✓	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวภายใน ทุก 6 เดือน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	-
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบทำงานของระบบไฟฟ้าทุกๆ 6 เดือน	-
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- ตรวจสอบสภาพห้องพักขยะมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS)	จุดเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	ความถี่ในการจัดเก็บสถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ	✓	- เก็บตัวอย่างน้ำ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ◎ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	<ul style="list-style-type: none"> - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน <p>ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 		<p>◎</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างน้ำ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้า เดือนละ 1 ครั้ง -ยังไม่ได้จัดทำ ทส.1 <p>✕</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ได้จัดทำ ทส.2 	

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ				
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากให้ตักออก และประสานให้เมืองพัทยาเก็บขนต่อไป	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	-เก็บตัวอย่างเพื่อนำไปตรวจสอบทุกวัน	-
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบ การรั่วซึม แตกของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-8
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบ รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ทุกวัน	-
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	✓	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปีอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-35
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง	-
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
12. การบดบังแสงแดด/ การบดบังทิศทางลม/การ บดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและ ตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	- จัดทำกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้า ประชาสัมพันธ์ด้านล่าง	-
13. สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำ(ระบบ คลอรีน)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichio coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณ น้ำลึก จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก เก็บ ตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำมากที่สุด	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อน เปิด และหลังปิดบริการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	✓ ✓	- เก็บตัวอย่าง 1จุด คือ บริเวณน้ำลึก วันละ 2 ครั้ง - เก็บตัวอย่าง บริเวณน้ำลึก 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 3.4-2
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก เก็บ ตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	✓	- เก็บตัวอย่าง บริเวณน้ำลึก 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 3.4-2

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
- โครงสร้างและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม้ให้มียรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณ 	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงการสระว่ายน้ำมีสภาพที่ดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีและมองเห็นได้ชัดเจน - หลอดไฟและแสงสว่างเพียงพอ ในกรณีเปิดใช้สระน้ำตอนกลางคืน - บริเวณที่ล้างตัว ล้างเท้า อ่างล้างมือและห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ทางโครงการมีอ่างล้างมือ ล้างเท้าห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บสิ่งของสำหรับผู้ใช้บริการ - ป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำติดไว้อย่างชัดเจน 	-

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @ MIND 5 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	<p>สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p>			✓	<p>- มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทุกวัน</p> <p>✓</p> <p>- ทางโครงการมีเสื้อชูชีพ โคมช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล บริเวณสระว่ายน้ำ</p>	
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ดูแลพื้นที่สีเขียวสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-3
15. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์	-
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์	-
17. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนใน รูปที่ 4	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-

ตารางที่ 3.2-2 รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์

รายการตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	-ความเป็นกรด-ด่าง PH -บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) -ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) -ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น -น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	-Electrometric -5-Day BOD Test, Azide Modification -Dried at 103-105 °C -Imhoff Cone -Dried at 103-105 °C -ZnS Precipitation, Iodometric -Macro Kjeldahl -Liquid-Liquid,partition- Gravimetric	ก.ค.-ธ.ค. 2565
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	-Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	-MPN Test -MPN Test	ก.ค.-ธ.ค. 2565

*ผู้เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-5470

3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อสังเคราะห์

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- ความเป็นกรด-ด่าง pH มีค่าระหว่าง 6.0-7.3
- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 12--20 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 12-52 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.0-0.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 260-488 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 13.16-30.80 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าเกินกำหนด ส่วนพารามิเตอร์อื่นๆ ที่ตรวจวัดมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ดังตารางที่ 3.3.1-1

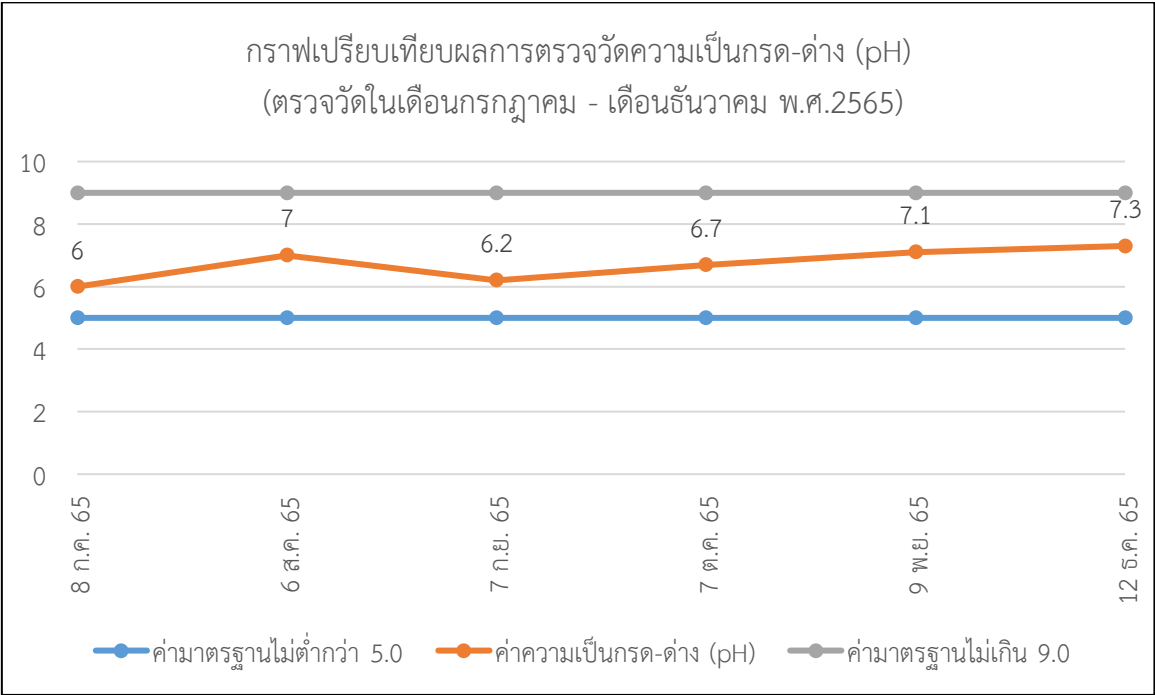
ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อสังเกตการณ์ (ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2565)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		8/7/65	6/8/65	7/9/65	7/10/65	9/11/65	12/12/65		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.0	7.0	6.2	6.7	7.1	7.3	5.0-9.0 ^{1/}	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	14	12	20	13	18	15	≤30 ^{1/}	≤20 ^{2/}
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	18	20	37	12	52	24	≤40 ^{1/}	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5 ^{1/}	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	260	340	278	310	335	488	≤500 ^{1/}	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0 ^{1/}	-
7. TKN	Mg/l	16.80	13.16	25.76	20.16	30.80	21.28	≤35 ^{1/}	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20 ^{1/}	-

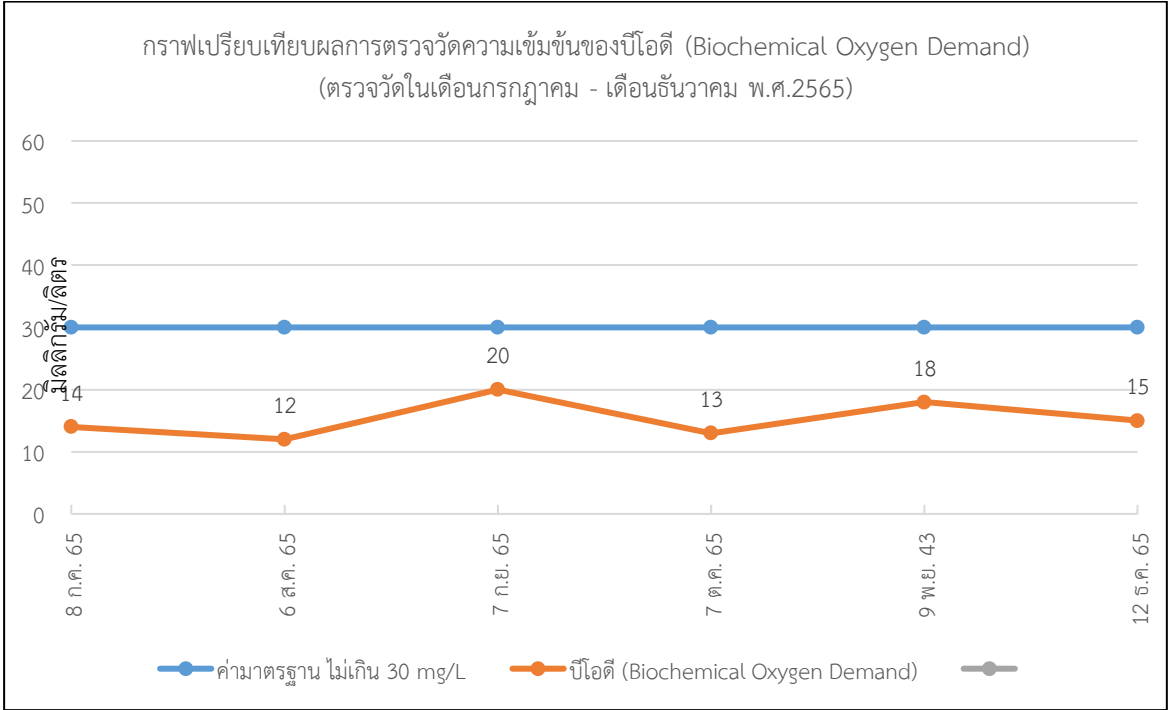
ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย (ม.ค.65-ธ.ค.65)

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	TDS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil and Grease (mg/l)
1/1/65	-	-	-	-	-	-	-	-
1/2/65	-	-	-	-	-	-	-	-
4/3/65	5.9	15	20	0.0	430	<0.2	14	<5
11/4/65	7.1	16	26	0.0	438	<0.2	15.12	<5
15/5/65	6.7	17	18	0.0	420	<0.2	15.12	<5
8/6/65	7	18	28	0.0	418	<0.2	16.80	<5
8/7/65	6.0	14	18	0.0	260	<0.2	16.80	<5
6/8/65	7.0	12	20	0.0	340	<0.2	13.16	<5
7/9/65	6.2	20	37	0.0	278	<0.2	25.76	<5
7/10/65	6.7	13	12	0.0	310	<0.2	20.16	<5
9/11/65	7.1	18	52	0.0	335	<0.2	30.80	<5
12/12/65	7.3	15	24	0.0	488	<0.2	21.28	<5
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	5.6-7.6	3-20	6-394	0.0-0.2	256-934	<1-1.0	4.20-25.76	<1.1-16,000
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	≤40	≤0.5	≤500	≤1.0	-	-

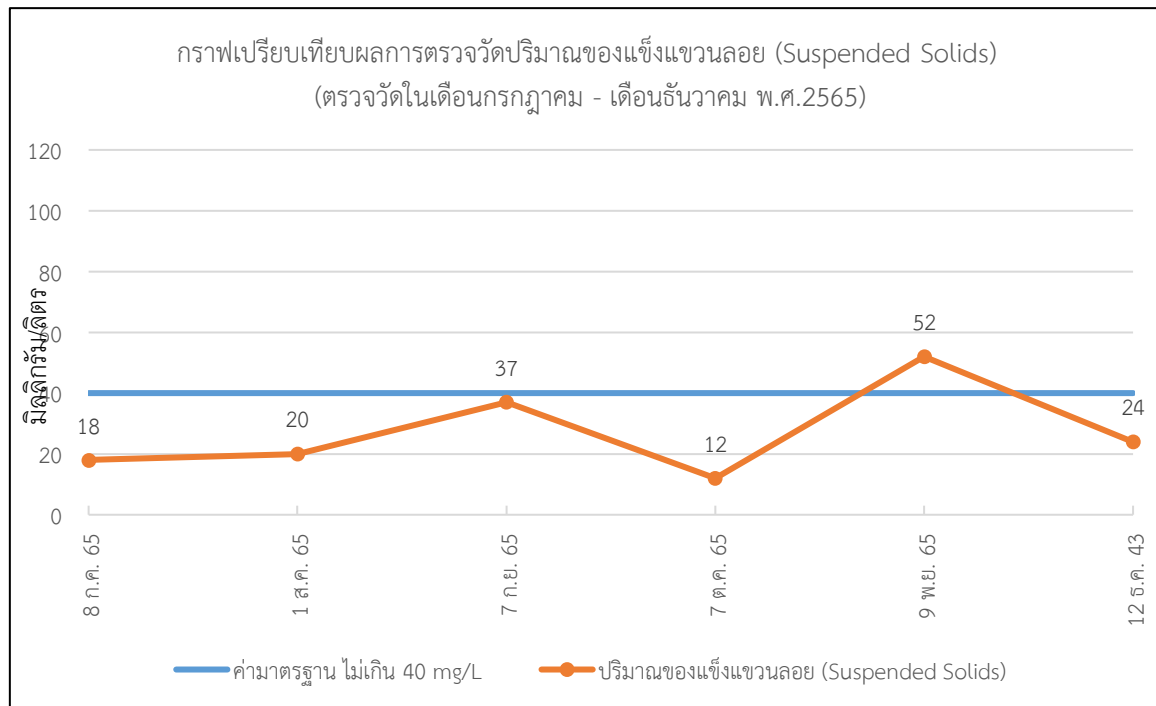
- หมายเหตุ : 1.^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)
2.^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



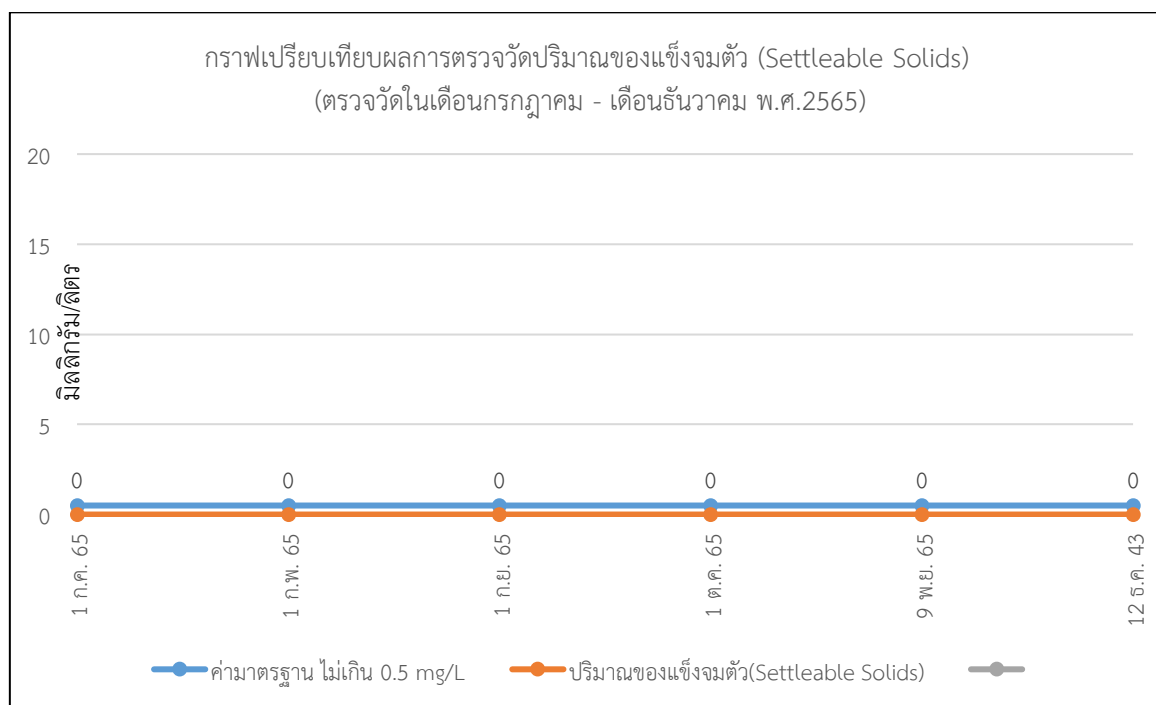
ภาพที่ 3.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



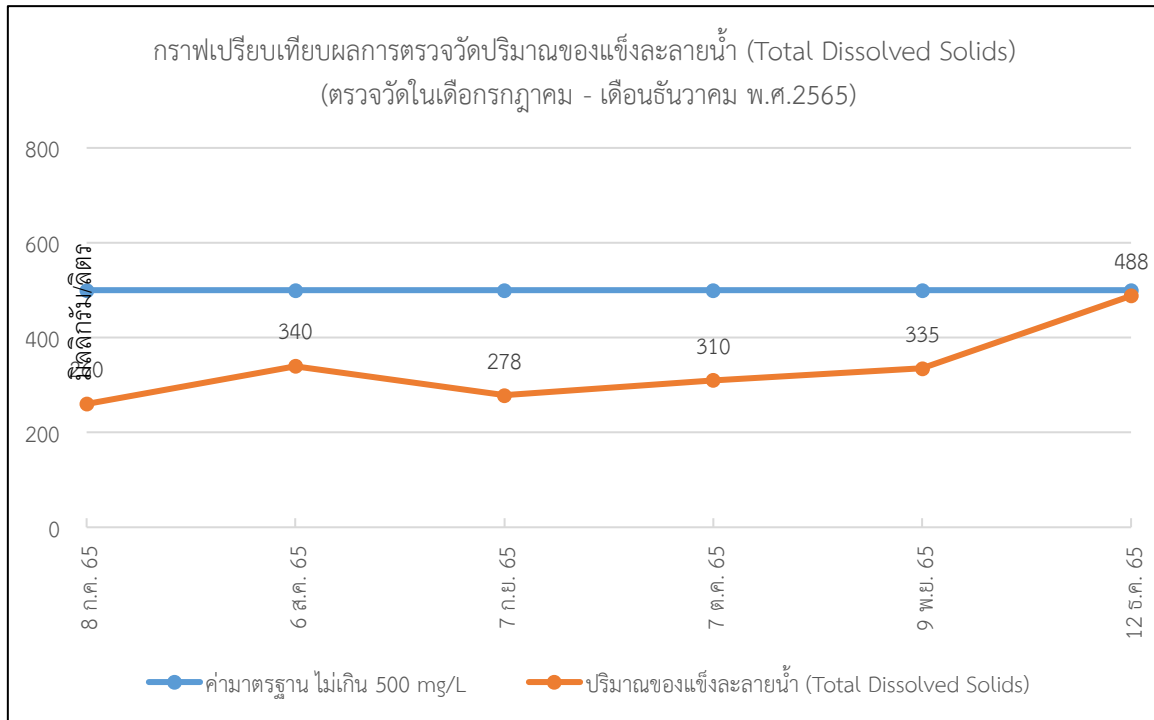
ภาพที่ 3.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



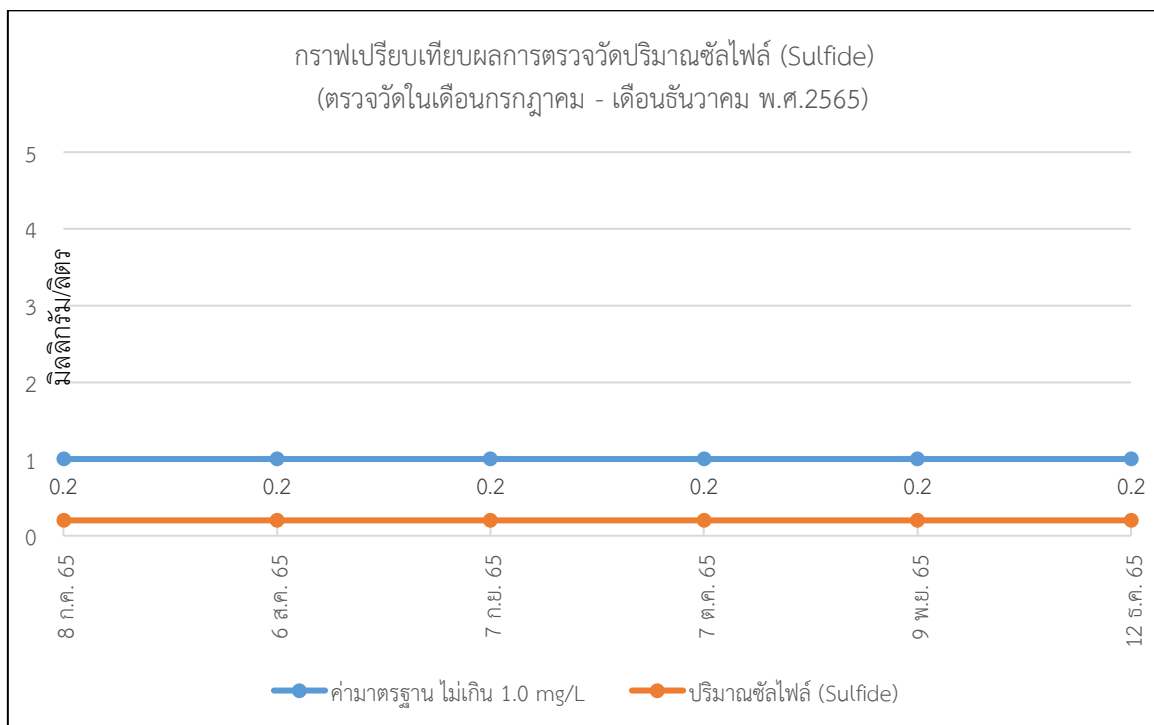
ภาพที่ 3.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



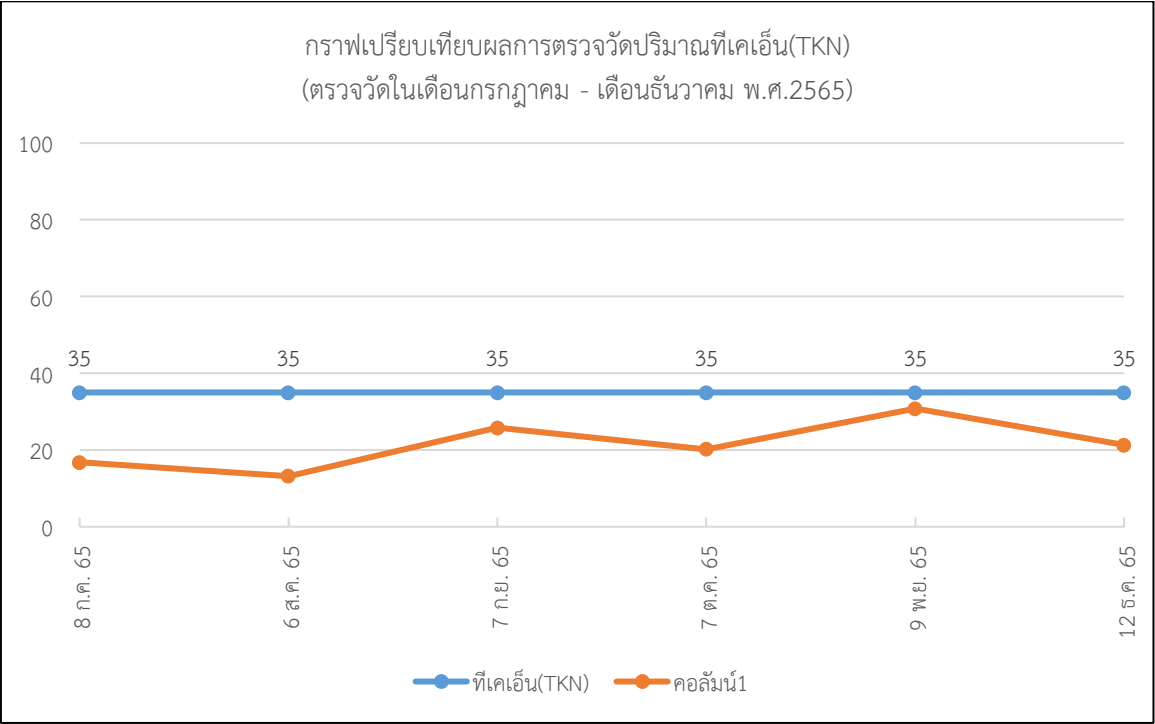
ภาพที่ 3.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



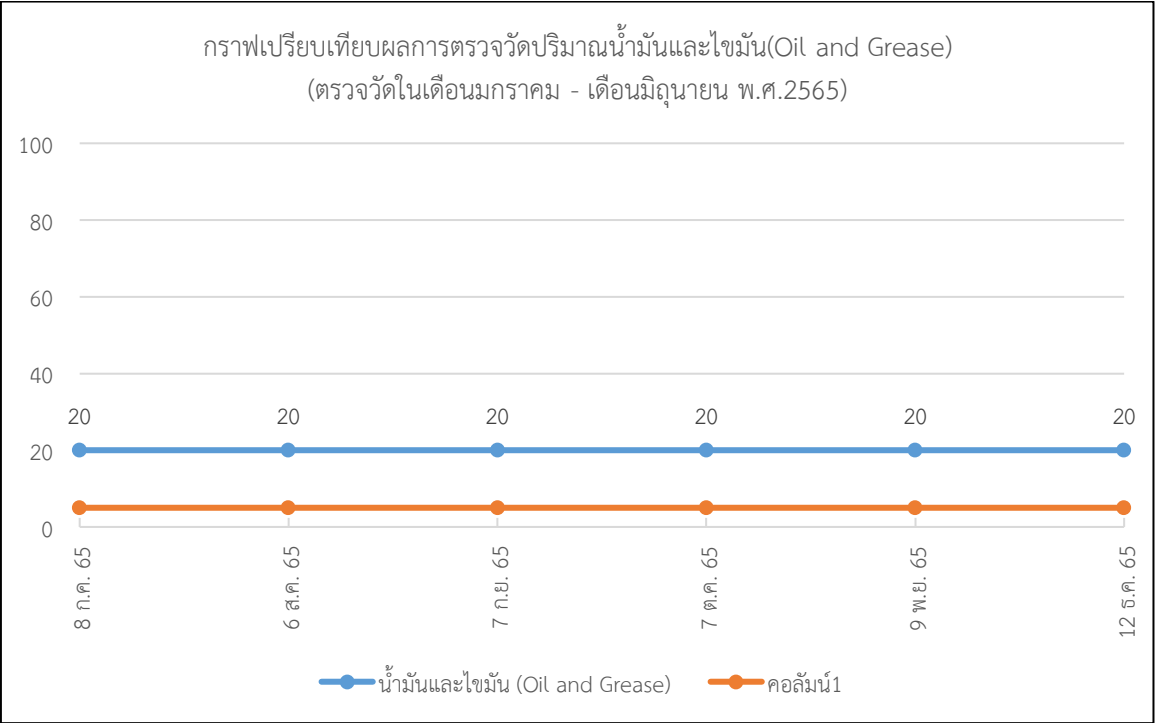
ภาพที่ 3.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



ภาพที่ 3.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



ภาพที่ 3.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)



ภาพที่ 3.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)

3.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน รายละเอียดดังตารางที่ 3.3-3 และภาพที่ 3.4-2

ตารางที่ 3.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

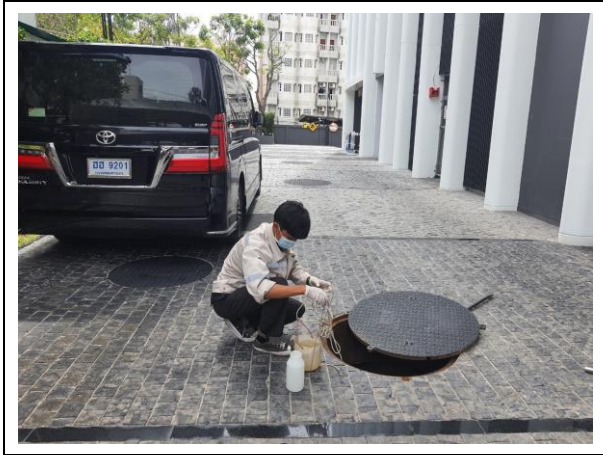
(ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2565)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		8/7/65	6/8/65	7/9/65	7/10/65	9/11/65	12/12/65	
1. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	≤10
2. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ

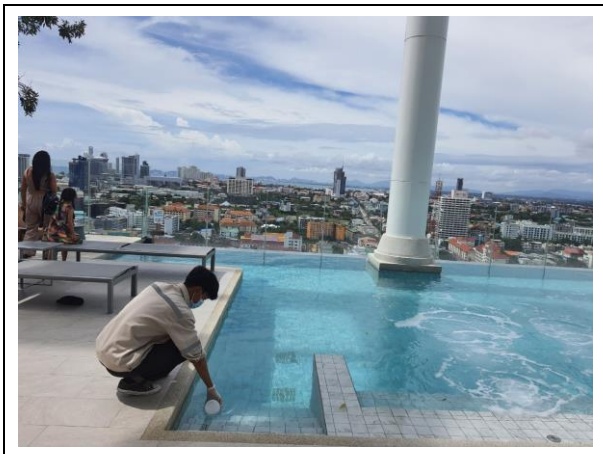
หมายเหตุ : 1. ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

2. ND = Not Detectable

3.4 รูปอ้างอิง




รูปที่ 3.4-1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.4-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

3.5 เอกสารอ้างอิง



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

Address จังหวัดชลบุรี 20150

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ

Address อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2565

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2565

Reported Date


เลขที่วิเคราะห์ : 080722/00835 **เลขที่ตัวอย่าง :** S15164-S15165

Analysis No. **Sample No.**

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อพักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	6.2	6.0	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105 °C	262	260	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105 °C	26	18	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	16	14	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	18.76	16.80	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด
Client : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
ที่อยู่ : จังหวัดชลบุรี 20150
Address :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์
Sampling Site :
ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ
Address : อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 6 สิงหาคม 2565
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 6 สิงหาคม 2565
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 6 - 13 สิงหาคม 2565
Analysis Date :
วันที่รายงานผล : 13 สิงหาคม 2565
Reported Date :
เลขที่วิเคราะห์ : 060822/00460 เลขที่ตัวอย่าง : S17496-S17497
Analysis No. : Sample No. :

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อกักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.0	7.0	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	356	340	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	22	20	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	14	12	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	16.52	13.16	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

Address จังหวัดชลบุรี 20150

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ

Address อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 กันยายน 2565

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 7 กันยายน 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 กันยายน 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กันยายน 2565

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070922/00640 เลขที่ตัวอย่าง : S19823-S19824

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อพักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	6.4	6.2	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	288	278	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	35	37	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	18	20	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	20.72	25.76	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

Address : จังหวัดชลบุรี 20150

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย 3 ตำบลหนองปรือ

Address : อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 ตุลาคม 2565

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 7 ตุลาคม 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 15 ตุลาคม 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 ตุลาคม 2565

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 071022/00517 เลขที่ตัวอย่าง : S22184-S22185

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อพักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	6.6	6.7	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	306	310	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	17	12	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	14	13	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	20.72	20.16	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

Address จังหวัดชลบุรี 20150

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ

Address อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 พฤศจิกายน 2565

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 9 พฤศจิกายน 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 9 - 16 พฤศจิกายน 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 พฤศจิกายน 2565

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 091122/00782 เลขที่ตัวอย่าง : S24769-S24770

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อกักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.2	7.1	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	393	335	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	38	52	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	20	18	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	25.20	30.80	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)


Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120

47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120

Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

Address จังหวัดชลบุรี 20150

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ

Address อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2565

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 19 ธันวาคม 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 ธันวาคม 2565

Reported Date


เลขที่วิเคราะห์ : 121222/01009 เลขที่ตัวอย่าง : S27487-S27488


Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อกักน้ำสุดท้าย ระบบน้ำโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.2	7.3	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	498	488	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	25	24	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	14	15	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	19.88	21.28	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548





(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager



ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																														
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																																
page 2/2-1																																
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 Address สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ Sampling Site ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ Address อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150 ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2565 Sampling Date																																
วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 080722/00836 เลขที่ตัวอย่าง : S15166 Analysis No. Sample No.																																
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ผล/Result</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">น้ำสระว่ายน้ำ</td> </tr> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>E. Coli</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Staphylococcus Aureus</td> <td>CFU/ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Pseudomonas aeruginosa</td> <td>CFU/ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td><1</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	ผล/Result	Std.*	น้ำสระว่ายน้ำ		Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ	E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ	Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	ตรวจไม่พบ
ผล/Result	Std.*																															
น้ำสระว่ายน้ำ																																
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10																												
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ																												
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ																												
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																												
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	ตรวจไม่พบ																												
หมายเหตุ "*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน																																
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																																
FM-LB-03;Re00																																

3.5-2 ไปรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ

Address

อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 6 สิงหาคม 2565

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 6 สิงหาคม 2565

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 6 - 13 สิงหาคม 2565

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 13 สิงหาคม 2565

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 060822/00460-1 เลขที่ตัวอย่าง : S17497-1

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำสระว่ายน้ำ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน





(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																																				
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT		page 2/2-1																																				
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 30%;">ผู้ส่งวิเคราะห์</td> <td style="width: 30%;">: บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด</td> <td style="width: 40%;"></td> </tr> <tr> <td>Client</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ที่อยู่</td> <td>: 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Address</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>สถานที่เก็บตัวอย่าง</td> <td>: อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์</td> <td>วันที่รับตัวอย่าง : 7 กันยายน 2565</td> </tr> <tr> <td>Sampling Site</td> <td></td> <td>Received Date</td> </tr> <tr> <td>ที่อยู่</td> <td>: 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ</td> <td>วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 กันยายน 2565</td> </tr> <tr> <td>Address</td> <td>: อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150</td> <td>Analysis Date</td> </tr> <tr> <td>ประเภทตัวอย่าง</td> <td>: สระว่ายน้ำ</td> <td>วันที่รายงานผล : 15 กันยายน 2565</td> </tr> <tr> <td>Sample Type</td> <td></td> <td>Reported Date</td> </tr> <tr> <td>วันที่เก็บตัวอย่าง</td> <td>: 7 กันยายน 2565</td> <td>เลขที่วิเคราะห์ : 070922/00641 เลขที่ตัวอย่าง : S19825</td> </tr> <tr> <td>Sampling Date</td> <td></td> <td>Analysis No. Sample No.</td> </tr> </table>			ผู้ส่งวิเคราะห์	: บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด		Client			ที่อยู่	: 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150		Address			สถานที่เก็บตัวอย่าง	: อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์	วันที่รับตัวอย่าง : 7 กันยายน 2565	Sampling Site		Received Date	ที่อยู่	: 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ	วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 กันยายน 2565	Address	: อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150	Analysis Date	ประเภทตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ	วันที่รายงานผล : 15 กันยายน 2565	Sample Type		Reported Date	วันที่เก็บตัวอย่าง	: 7 กันยายน 2565	เลขที่วิเคราะห์ : 070922/00641 เลขที่ตัวอย่าง : S19825	Sampling Date		Analysis No. Sample No.
ผู้ส่งวิเคราะห์	: บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด																																					
Client																																						
ที่อยู่	: 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150																																					
Address																																						
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์	วันที่รับตัวอย่าง : 7 กันยายน 2565																																				
Sampling Site		Received Date																																				
ที่อยู่	: 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ	วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 กันยายน 2565																																				
Address	: อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150	Analysis Date																																				
ประเภทตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ	วันที่รายงานผล : 15 กันยายน 2565																																				
Sample Type		Reported Date																																				
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 7 กันยายน 2565	เลขที่วิเคราะห์ : 070922/00641 เลขที่ตัวอย่าง : S19825																																				
Sampling Date		Analysis No. Sample No.																																				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result น้ำสระว่ายน้ำ	Std.*																																		
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10																																		
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ																																		
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ																																		
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																																		
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																																		
<p>หมายเหตุ</p> <p>"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>(Mr. Mapari Awaekuechi)</p> <p>Laboratory Manager</p> </div> <p style="text-align: center; font-size: small; margin-top: 10px;">Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.</p>																																						

FM-LB-03;Re00

3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด
Client
ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
Address
สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ วันที่รับตัวอย่าง : 7 ตุลาคม 2565
Sampling Site
ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ Received Date
Address : อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150 วันที่วิเคราะห์ : 7 - 15 ตุลาคม 2565
ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Analysis Date
Sample Type วันที่รายงานผล : 17 ตุลาคม 2565
วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 ตุลาคม 2565 เลขที่วิเคราะห์ : 071022/00518 เลขที่ตัวอย่าง : S22186
Sampling Date Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำสระว่ายน้ำ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03-Re00

3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.พ้ออิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด
Client
ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
Address
สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์
Sampling Site
ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย3 ตำบลหนองปรือ
Address : อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี 20150
ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 พฤศจิกายน 2565
Sampling Date
วันที่รับตัวอย่าง : 9 พฤศจิกายน 2565
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 9 - 16 พฤศจิกายน 2565
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 17 พฤศจิกายน 2565
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 091122/00787 เลขที่ตัวอย่าง : S4771
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำสระว่ายน้ำ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

*** หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท กอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อาร์เบอร์โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์

วันที่รับตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2565

Sampling Site

ที่อยู่ : 99/10 หมู่ 9 ถนนพญาสาย 3 ตำบลหนองปรือ

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 19 ธันวาคม 2565

Address

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 ธันวาคม 2565

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2565

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 121222/01010

เลขที่ตัวอย่าง : S27489

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำสระว่ายน้ำ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	ตรวจไม่พบ
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

3.6 บันทึกอ้างอิง



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

แนวทางการซ่อมบำรุงเชิงป้องกันตู้เมนสวิตช์บอร์ด (Preventive Maintenance MDB)

Yearly

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	
1	ตรวจสอบสภาพความแข็งแรงโครงสร้าง	✓	✓		
2	ทำความสะอาดภายนอกตู้	✓	✓		
3	ตรวจสอบความสะอาด Busbar	✓	✓		
4	ตรวจสอบจุดต่อสายไฟ และจุดเชื่อมต่อ Busbar	✓	✓		
5	ตรวจสอบจุดไหม้จุดรอยสายหลวมระบบสายดิน	✓	✓		
6	สายไฟฟ้าดูสีและอุณหภูมิ รอยแตกของสายปกติหรือไม่	✓	✓		
7	เซอร์กิตเบรกเกอร์สีและอุณหภูมิผิดปกติหรือไม่	✓	✓		
8	ขั้วต่อสายมีรอยไหม้หรืออุณหภูมิสูงหรือไม่	✓	✓		
9	ตรวจวัดลำดับเฟสของสายเมน (Phase sequence test)	✓	✓		
10	ตรวจสอบ PHASE FUNCTION	✓	✓		
11	ตรวจวัดหาความร้อนสะสมตามจุดเชื่อมต่อ	✓	✓		
12	ระบบระบายอากาศในห้องไฟฟ้าอุณหภูมิสูงเกินหรือไม่	✓	✓		
	Yes = ปกติ No = ผิดปกติ				

เป็นการตรวจสอบเบื้องต้นเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น*

.....

AR

ผู้บันทึก

28/10/65

Don

ผู้ตรวจการบันทึก

5/11/65

3.6-1 บันทึกตู้ MDB



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

TRANSFORMER (หม้อแปลง)

Half Year

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	/	/		ไม่มีเสียงดังผิดปกติ
2	บริเวณรอบ ๆ หม้อแปลงไฟฟ้า	/	/		สะอาด , ไม่มีอุปกรณ์ที่ไม่จำเป็นกีดขวาง
3	มิเตอร์วัดอุณหภูมิ	/	/		มองเห็นชัด / สภาพดี / ทำงานถูกต้องตามที่กำหนด
4	หัวสายไฟทางด้านแรงสูง	/	/		ฉัดม้วนวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ / สภาพผิวดี / ยึดหยุ่น
5	คอนเนคเตอร์ / บาร์แรงสูง และแรงต่ำ ความแน่นของน็อต และสกรู	/	/		ไม่มีสนิม / ไม่หลวมคลาย
6	ระยะปลอดภัยของแรงดันไฟฟ้า หรือผิวดอกสีกับอุปกรณ์ หรือกราวด์	/	/		12Kv=65 mm. 17.5Kv=85mm. 24Kv=125mm. 36Kv=205mm.
7	สภาพฉนวนของบาร์ / สายไฟต่าง ๆ	/	/		สภาพดี / ไม่มีรอยถลอก
8	การระบายความร้อนของหม้อแปลง				
	- พัดลม	/	/		
	- สภาพการระบายความร้อน	/	/		อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40°C
9	น็อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	/	/		ไม่หลวม หรือคลาย
10	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวหม้อแปลง	/	/		ขันแน่น / สะอาด
11	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง				
	- ล้อฟ้า	/	/		สภาพดี
Yes = ปกติ No = ผิดปกติ					

เป็นการตรวจสอบเบื้องต้นเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น*

.....
.....
.....
.....

กษม

28/10/65

Don

ผู้ตรวจการบันทึก
5/11/65



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

		EQUIPMENT NAME			Fire exit light		Month
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result		Remark
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor B							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/5	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น B/6	/	/	/	/		
Building Floor 1							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	LOBBY ทางเดิน 1/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	LOBBY ทางเดิน 1/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	LOBBY ทางเดิน 1/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	LOBBY ทางเดิน 1/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	LOBBY ทางเดิน 1/5	/	/	/	/		
Building Floor 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 2/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 2/2	/	/	/	/		
Building Floor 5							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 5/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 5/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 5/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 5/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 5/5	/	/	/	/		
Building Floor 6							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 6/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 6/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 6/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 6/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 6/5	/	/	/	/		
Building Floor 7							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 7/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 7/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 7/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 7/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 7/5	/	/	/	/		
Building Floor 8							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 8/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 8/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 8/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 8/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 8/5	/	/	/	/		

3.6-3 บันทึกป้ายบอกทางหนีไฟ



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

		EQUIPMENT NAME			Fire exit light		Month
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result		Remark
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor 9							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 9/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 9/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 9/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 9/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 9/5	/	/	/	/		
Building Floor 10							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 10/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 10/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 10/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 10/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 10/5	/	/	/	/		
Building Floor 11							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 11/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 11/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 11/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 11/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 11/5	/	/	/	/		
Building Floor 12							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 12/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 12/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 12/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 12/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 12/5	/	/	/	/		
Building Floor 13							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 13/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 13/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 13/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 13/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 13/5	/	/	/	/		
Building Floor 14							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 14/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 14/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 14/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 14/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 14/5	/	/	/	/		

3.6-4 บันทึกป้ายบอกทางหนีไฟ (ต่อ)



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

		EQUIPMENT NAME			Fire exit light		Month
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result		Remark
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor 15							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 15/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 15/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 15/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 15/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 15/5	/	/	/	/		
Building Floor 16							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 16/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 16/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 16/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 16/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 16/5	/	/	/	/		
Building Floor 17							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 17/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 17/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 17/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 17/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 17/5	/	/	/	/		
Building Floor 18							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 18/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 18/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 18/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 18/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 18/5	/	/	/	/		
Building Floor 20							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 20/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 20/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 20/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 20/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 20/5	/	/	/	/		
Building Floor 21							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 21/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 21/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 21/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 21/4	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 21/5	/	/	/	/		

3.6-5 บันทึกป้ายบอกทางหนีไฟ (ต่อ)



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME		Fire exit light			Month		
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result	Remark	
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor 22							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ห้องอาหาร 22/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ห้องอาหาร 22/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ห้องครัว 22/3	/	/	/	/		
Building Floor 22							
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 23/1	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 23/2	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 23/3	/	/	/	/		
ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Light	ทางเดินชั้น 23/4	/	/	/	/		
Comment /ข้อสังเกต		Conductor					

W = Weekly / สัปดาห์ Q = Quarter/ไตรมาส
M = Monthly / เดือน A = Annually / ปี

นาม

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค
27/8/65

นาม

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer

5/11/65

3.6-6 บันทึกป้ายบอกทางหนีไฟ (ต่อ)



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME		Emer Light แสงสว่างฉุกเฉิน			Month		
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result		Remark
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor B							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ 3	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ทางเดิน 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ทางเดิน 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องน้ายาย	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องน้าหญิง	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Office Hk	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ด้านหน้า Office Hk	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องตู้สัญญาณเตือนหน้าห้อง Hk	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Work Shop	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงาน	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Canteen	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Office HM	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Storage FB	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Meeting Room	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Pump Room 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Pump Room 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Pump Room 3	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็ก	/	/	/	/		
Building Floor 1							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Office En	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้า Office En	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องเก็บของคลิ้นเนอร์	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Gen Room 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Gen Room 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	MDB Room 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	MDB Room 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	MDB Room 3	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	MDB Room 4	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องพักคอย Auto park	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ทางเข้า Auto park	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้องควบคุม Auto park	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็ก	/	/	/	/		
Building Floor 2-4							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 2 / 1	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 2 / 2	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 2 / 3	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 2 / 4	/	/	/	/		

3.6-7 บันทึกไฟฉุกเฉิน



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME		Emer Light แสงสว่างฉุกเฉิน			Month	
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result	Remark
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes No	หมายเหตุ
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ห้อง AHU	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Storage Hk 1	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Storage Hk 2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 3/1	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 3/2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 3/3	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 3/4	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 3/5	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 4/1	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 4/2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 4/3	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 4/4	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ในลานจอดรถชั้น 4/5	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Server Room 1	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Server Room 2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	Server Room 3	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ทางเดิน 1	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	ทางเดิน 2	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 3	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 3	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 4	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 4	/	/	/	/	
Building Floor 5						
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 5	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 5	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 5	/	/	/	/	
Building Floor 6						
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 6	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 6	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 6	/	/	/	/	
Building Floor 7						
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 7	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 7	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 7	/	/	/	/	
Building Floor 8						
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 8	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 8	/	/	/	/	
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 8	/	/	/	/	

3.6-8 บันทึกไฟฉุกเฉิน (ต่อ)



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME		Emer Light แสงสว่างฉุกเฉิน			Month		
DESCRIPTION	LOCATION	Clean Up	Battery	Lamp	Result	Remark	
รายละเอียด	สถานที่	ทำความสะอาด	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	Yes	No	หมายเหตุ
Building Floor 9							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 9	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 9	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 9	/	/	/	/		
Building Floor 10							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 10	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 10	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 10	/	/	/	/		
Building Floor 11							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 11	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 11	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 11	/	/	/	/		
Building Floor 12							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 12	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 12	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 12	/	/	/	/		
Building Floor 13							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 13	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 13	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 13	/	/	/	/		
Building Floor 14							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 14	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 14	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 14	/	/	/	/		
Building Floor 15							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 15	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 15	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 15	/	/	/	/		
Building Floor 16							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 16	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 16	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 16	/	/	/	/		
Building Floor 17							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 17	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 17	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 17	/	/	/	/		
Building Floor 18							
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดใหญ่ชั้น 18	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	บันไดเล็กชั้น 18	/	/	/	/		
ไฟฉุกเฉิน Emer Light	หน้าลิฟต์พนักงานชั้น 18	/	/	/	/		

3.6-8 บันทึกไฟฉุกเฉิน (ต่อ)



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME

Fire Alarm HOTEL

Month

	DESCRIPTION	Done	Clean Up	Result		Remark
		ตรวจ	ทำความสะอาด	Yes	No	หมายเหตุ
W = Weekly / สัปดาห์	1 Check and clean cabinet fire alarm control panel เช็กและทำความสะอาดตู้คอนโทรล	/		/		
	2 Check and clean cabinet fire alarm graphic ANN เช็กและทำความสะอาดตู้คอนโทรล ANN	/		/		
	3 Check and clean cabinet fire protection graphic ANN เช็กและทำความสะอาดตู้คอนโทรล ANN ระบบสปริงเกอร์	/		/		
	4 Check and clean cabinet fire control modul เช็กและทำความสะอาดตู้คอนโทรล โมดูล	/		/		
	5 Check power supply and battery back up เช็กระบบไฟจ่ายและแบตเตอรี่สำรองไฟ	/		/		1 ปีครั้ง
	6 Test manual pull station and phone zone ทดสอบสวิทช์ Alarm โชน	/		/		
	7 Test smoke detector and Heat detector zone ทดสอบอุปกรณ์จับควันและความร้อนโซน	/		/		
	8 Test smoke detector alarm room No. ทดสอบอุปกรณ์จับควันห้อง	/		/		
	9 Test ball buzzer alarm ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัย	/		/		
	10 Test Signal lamp Anondicator Security Room ทดสอบสัญญาณไฟเตือนภัยเคาะประตูห้อง รมรักษา	/		/		
	11 Test alarm gas and clean up station gas ทดสอบอุปกรณ์จับแก๊ส ณ สถานีแก๊ส	/		/		
	12 Test Alarm control Lift to ground Floor ทดสอบการส่งลิฟต์วิ่งลงมาจอดชั้นล่าง	/		/		
	13 Test Alarm gas cut off gas ทดสอบการส่งตัดแก๊ส	/		/		
	14 Test Buzzer control panel alarm in the security office ทดสอบสัญญาณเตือนของตู้คอนโทรล	/		/		
Comment /ข้อสังเกต		Conductor				

W = Weekly / สัปดาห์

Q = Quarter /ไตรมาส

M = Monthly / เดือน

A = Annually / ปี

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค
22/10/65

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer
5/11/65

3.6-9 บันทึก Fire Alarm



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Generator Set

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	Check Battery , Battery charger, cable terminal, ตรวจแบตเตอรี่,เครื่องชาร์จแบตเตอรี่, จุดต่อสายหัวในแบตเตอรี่	/	/		
2	Check fuel level , Drain water at waterer superator. ตรวจระดับน้ำมันในถังน้ำมัน, ระบายน้ำจากถังน้ำมันเชื้อเพลิง	/	/		
3	Check Belt tension,Coolant flowlet,Cooling system and strainer condition ตรวจความตึงสายพาน,การไหลเวียนของน้ำหล่อเย็น,สแตนเนอร์	/	/		
4	Inspect the operation of speed governor ตรวจสภาพการทำงานของ ตัวควบคุมความเร็วรอบเครื่องยนต์	/	/		
5	Check Oil Level, Oil condition of oil crankcase ตรวจระดับน้ำมันเครื่อง, สภาพน้ำมันเครื่องของถังน้ำมันเครื่อง	/	/		
6	Inspect engine RPM meter ตรวจสอบ RPM มิเตอร์	/	/		
7	Inspect engine oil pressure meter ตรวจสอบมิเตอร์แรงดันน้ำมัน	/	/		
8	Inspect wter temp " coolant Temp" ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	/	/		
9	Inspect Amp meter ตรวจสอบแอมป์มิเตอร์	/	/		
10	Check Unusual Engine Noise, Inspect Air intake hose,Pipe and Camp ตรวจเสียงผิดปกติของเครื่องยนต์,ตรวจสอบท่อไอดี,ท่ออากาศ,แคมยึด	/	/		
11	Inspect Air Intake Hose, Pipe, and Camp ตรวจสอบสายท่อไอดี, ท่ออากาศ, และแคมยึดท่อ	/	/		
12	Record Voltage บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	/	/		
13	Inspection & Record Operating Hour Meter hour preventive maintenance manual ตรวจสอบ และบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่อง ตามคู่มือซ่อมบำรุงตามชั่วโมงการทำงาน	/	/		
Remark; All of weekly PM must be done on during automatic testing operate every Wednesday at 2.00 pm for 10 minutes หมายเหตุ: การตรวจสอบประจำสัปดาห์จะต้องกระทำตอนเครื่องเดินอัตโนมัติวันพุธ 14.00 น. 10 นาที					
14	250 Hr./ชั่วโมง	/	/		18/10/65
15	500 Hr./ชั่วโมง	/	/		18/10/65
16	750 Hr./ชั่วโมง	/	/		18/10/65
17	1000 Hr./ชั่วโมง				
18	1250 Hr./ชั่วโมง				
19	1500 Hr./ชั่วโมง				
Yes = ปกติ No = ผิดปกติ					

เป็นการตรวจสอบเบื้องต้นเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น*

[Signature]

ผู้ตรวจการบันทึก

28/10/65


3.6-10 บันทึกเครื่อง Generator Set



Preventive Maintenance Check list

ELEVATOR #L1

Monthly

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	ระบบความปลอดภัยการทำงานของลิฟท์				
	-อุปกรณ์ป้องกันประตุนับด้วยเซ็นเซอร์ประตูลิฟท์	/	/		
	-ไฟแสดงน้ำหนักเกินพิกัด(Overload).	/	/		
	-สัญญาณเตือนน้ำหนักเกินพิกัด(Overload)	/	/		
2	การทำงานของแผงควบคุมภายในห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงแสดงทิศทางและเลขบอกชั้นภายในตู้ลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มกดขึ้นจอดลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มเร่งเปิด - ปิด	/	/		
3	การทำงานของแผงควบคุมหน้าห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงปุ่มกดเรียกลิฟท์	/	/		ปกติ
	-แผงปุ่มกดบอกชั้น	/	/		
4	ฟังก์ชันการทำงานทั่วไป				
	-Full load bypass (ถ้าน้ำหนักเกิน 80% ลิฟท์จะไม่เคลื่อนที่)	/	/		
	-STOP/RUN	/	/		
	-ไฟแสงสว่างและพัดลมหยุดทำงานเมื่อลิฟท์ไม่มีการใช้งาน	/	/		
	-เสียงเตือนและเสียงพูดในห้องลิฟท์	/	/		
5	การทำงานกรณีไฟดับ				
	-ไฟแสงสว่างฉุกเฉินกรณีไฟดับ	/	/		
	-ปุ่มขอความช่วยเหลือ (ALARM)	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ CONTROL	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ลิฟท์	/	/		
	-INTERCOM เคาน์เตอร์ฟรอน	/	/		
6	ฟังก์ชันการทำงานอื่นๆ				
	-โดยมือ(กด Fire Switch ที่หน้าลิฟท์)	/	/		
	- โดยอัตโนมัติ (สัญญาณจากทางอาคาร)	/	/		
	-ระบบล็อคการทำงานของลิฟท์ด้วยกุญแจ	/	/		
	-ลิฟท์ถูกล็อคการทำงานที่ชั้น 1	/	/		
	-สายสัญญาณรองรับ CCTV	/	/		
	-อุปกรณ์รองรับ Access Control	/	/		ยกเลิกการใช้งาน
	-ระบบแสดงผลแผงควบคุม	/	/		
Comment /ข้อสังเกต		ผู้บันทึก			
		 (27/10/65) ผู้ตรวจการบันทึก			

W = Weekly / สัปดาห์ M = Monthly / เดือน A = Annually / ปี Q = Quarter/ไตรมาส

3.6-11 บันทึก Elevator



Preventive Maintenance Check list

ELEVATOR #L2

Monthly

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	ระบบความปลอดภัยการทำงานของลิฟท์				
	-อุปกรณ์ป้องกันประตุนับด้วยเซ็นเซอร์ประตูลิฟท์	/	/		
	-ไฟแสดงน้ำหนักเกินพิกัด(Overload)	/	/		
	-สัญญาณเตือนน้ำหนักเกินพิกัด(Overload)	/	/		
2	การทำงานของแผงควบคุมภายในห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงแสดงทิศทางและเลขบอกชั้นภายในตู้ลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มกดขึ้นจอดลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มเร่งเปิด - ปิด	/	/		
3	การทำงานของแผงควบคุมหน้าห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงปุ่มกดเรียกลิฟท์	/	/		ปุ่ม
	-แผงปุ่มกดบอกชั้น	/	/		
4	ฟังก์ชันการทำงานทั่วไป				
	-Full load bypass (ถ้าน้ำหนักเกิน 80% ลิฟท์จะไม่เคลื่อนที่)	/	/		
	-STOP/RUN	/	/		
	-ไฟแสงสว่างและพัดลมหยุดทำงานเมื่อลิฟท์ไม่มีการใช้งาน	/	/		
	-เสียงเตือนและเสียงพูดในห้องลิฟท์	/	/		
5	การทำงานกรณีไฟดับ				
	-ไฟแสงสว่างฉุกเฉินกรณีไฟดับ	/	/		
	-ปุ่มขอความช่วยเหลือ (ALARM)	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ CONTROL	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ลิฟท์	/	/		
	-INTERCOM เคาน์เตอร์ฟรอน	/	/		
6	ฟังก์ชันการทำงานอื่นๆ				
	-โดยมือ(กด Fire Switch ที่หน้าลิฟท์)	/	/		
	- โดยอัตโนมัติ (สัญญาณจากทางอาคาร)	/	/		
	-ระบบล็อคการทำงานของลิฟท์ด้วยกุญแจ	/	/		
	-ลิฟท์ถูกล็อคการทำงานที่ชั้น 1	/	/		
	-สายสัญญาณรองรับ CCTV	/	/		
	-อุปกรณ์รองรับ Access Control	/	/		อุปกรณ์รองรับ
	-ระบบแสดงผลแผงควบคุม	/	/		
Comment /ข้อสังเกต		ผู้บันทึก			
		<div style="text-align: center;"> () ผู้ตรวจการบันทึก </div>			

W = Weekly / สัปดาห์ M = Monthly / เดือน A = Annually / ปี Q = Quarter/ไตรมาส


3.6-11 บันทึก Elevator (ต่อ)



Preventive Maintenance Check list

ELEVATOR #L3

Monthly

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	ระบบความปลอดภัยการทำงานของลิฟท์				
	-อุปกรณ์ป้องกันประตุนับด้วยเซ็นเซอร์ประตูลิฟท์	/	/		
	-ไฟแสดงน้ำหนักเกินพิกัด(Overload)	/	/		
	-สัญญาณเตือนน้ำหนักเกินพิกัด(Overload)	/	/		
2	การทำงานของแผงควบคุมภายในห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงแสดงทิศทางและเลขบอกชั้นภายในตู้ลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มกดขึ้นจอดลิฟท์	/	/		
	-ปุ่มเร่งเปิด - ปิด	/	/		
3	การทำงานของแผงควบคุมหน้าห้องลิฟท์(COP)				
	-แผงปุ่มกดเรียกลิฟท์	/	/		ปกติ
	-แผงปุ่มกดบอกชั้น	/	/		
4	ฟังก์ชันการทำงานทั่วไป				
	-Full load bypass (ถ้าน้ำหนักเกิน 80% ลิฟท์จะไม่เคลื่อนที่)	/	/		
	-STOP/RUN	/	/		
	-ไฟแสงสว่างและพัดลมหยุดทำงานเมื่อลิฟท์ไม่มีการใช้งาน	/	/		
	-เสียงเตือนและเสียงพูดในห้องลิฟท์	/	/		
5	การทำงานกรณีไฟดับ				
	-ไฟแสงสว่างฉุกเฉินกรณีไฟดับ	/	/		
	-ปุ่มขอความช่วยเหลือ (ALARM)	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ CONTROL	/	/		
	-INTERCOM ในตู้ลิฟท์	/	/		
	-INTERCOM เคาน์เตอร์ฟรอน	/	/		
6	ฟังก์ชันการทำงานอื่นๆ				
	-โดยมือ(กด Fire Switch ที่หน้าลิฟท์)	/	/		
	- โดยอัตโนมัติ (สัญญาณจากทางอาคาร)	/	/		
	-ระบบล๊อคการทำงานของลิฟท์ด้วยกุญแจ	/	/		
	-ลิฟท์ถูกล็อคการทำงานที่ชั้น 1	/	/		
	-สายสัญญาณรองรับ CCTV	/	/		
	-อุปกรณ์รองรับ Access Control	/	/		ยกเลิกการใช้งาน
	-ระบบแสดงผลแผงควบคุม	/	/		
Comment /ข้อสังเกต		ผู้บันทึก			
		 (27/10/65) ผู้ตรวจการบันทึก			

W = Weekly / สัปดาห์ M = Monthly / เดือน A = Annually / ปี Q = Quarter/ไตรมาส

3.6-11 บันทึก Elevator (ต่อ)

[illegible]

1. ต้องใช้แบบฟอร์มนี้ควบคู่กับการตรวจเช็ค ในหัวข้อต่างๆ ทุกครั้ง

2. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ เมื่อปกติ และ X เมื่อผิดปกติ และต้องรีบแจ้งหัวหน้างานทราบทันที

ยืนยันการตรวจเช็คโดย ณัฏฐพร วัฒนสุข
วันที่ 27/10/65



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME Transfer Pump No# 1

DESCRIPTION รายละเอียด	Done ตรวจ	Result		Standard Setting ค่ามาตรฐาน
		Yes	No	
1 Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
2 Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทิศทาง	/	/		
3 Check Electric Current (A) R.....S.....T..... ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
4 Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R.....S.....T.....	/	/		
5 Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสอบสภาพสายไฟสังเกตการเปลี่ยนสี	/	/		
6 Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของตัวต่อสาย	/	/		
7 Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ชันหากจำเป็น	/	/		
8 Check pilot lamp show statusmain power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
9 Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ บัด - เปิด	/	/		
10 Check put buttom SW On / Off ตรวจเช็คสวิตช์ ปุ่มกด บัด - เปิด	/	/		
11 Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
12 Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
13 Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
14 เช็คการสั่นสะเทือนของปั๊ม	/	/		
15 ตรวจสอบการทำความสะอาดสแตนเนอ์	/	/		
Yes = ปกติ No = ผิดปกติ				

ตรวจ

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค

22/10/65

ตรวจ

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer

5/11/65

3.6-13 บันทึก Transfer Pump no.1



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME Tranfer Pump No# 2

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
2	Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทาง	/	/		
3	Check Electric Current (A) R.....S.....T..... ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
4	Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R.....S.....T.....	/	/		
5	Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสอบสภาพสายไฟสังเกตการเปลี่ยนสี	/	/		
6	Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของหัวต่อสาย	/	/		
7	Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ขึ้นหากจำเป็น	/	/		
8	Check pilot lamp show statusmain power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
9	Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ ปิด - เปิด	/	/		
10	Check put buttom SW On / Off ตรวจเช็คสวิตช์ ปุ่มกด ปิด - เปิด	/	/		
11	Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
12	Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
13	Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
14	เช็คการสั่นสะเทือนของปั๊ม	/	/		
15	ตรวจสอบการทำความสะอาดสแตนเนอ์	/	/		
Yes = ปกติ No = ผิดปกติ					

สม

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค

22/10/65

Nov

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer

5/11/65

3.6-14 บันทึก Transfer Pump no.2



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME **Booster Pump No# 1**

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
2	Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทิศทาง	/	/		
3	Check Electric Current (A) R.....S.....T..... ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
4	Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R.....S.....T.....	/	/		
5	Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสภาพสายไฟสังเกตการเปลี่ยนสี	/	/		
6	Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของหัวต่อสาย	/	/		
7	Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ขึ้นหากจำเป็น	/	/		
8	Check pilot lamp show status main power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
9	Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ ปิด - เปิด	/	/		
10	Check put button SW On / Off ตรวจเช็คสวิตช์ปุ่มกด ปิด - เปิด	/	/		
11	Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
12	Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
13	Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
14	เช็คการลั่นสะท้อนของปั๊ม	/	/		
15	ตรวจสอบการทำความสะอาดสแตนเนอร์	/	/		
ผู้บันทึก					

[Signature]

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค
29/10/65

[Signature]

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer
5/11/65

3.6-15 Booster Pump no.1



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

EQUIPMENT NAME **Booster Pump No# 2**

DESCRIPTION		Done	Result		Standard Setting
รายละเอียด		ตรวจ	Yes	No	ค่ามาตรฐาน
1	Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
2	Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทาง	/	/		
3	Check Electric Current (A) R.....S.....T..... ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
4	Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R.....S.....T.....	/	/		
5	Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสอบสายไฟสีเกิดการเปลี่ยนสี	/	/		
6	Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของหัวต่อสาย	/	/		
7	Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ขึ้นหากจำเป็น	/	/		
8	Check pilot lamp show statusmain power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
9	Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ ปิด - เปิด	/	/		
10	Check put button SW On / Off ตรวจเช็คสวิตช์ ปุ่มกด ปิด - เปิด	/	/		
11	Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
12	Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
13	Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
14	เช็คการสั่นสะเทือนของปั๊ม	/	/		
15	ตรวจสอบการทำความสะอาดสแตนเนอร์	/	/		
ผู้บันทึก					

[Signature]

ผู้บันทึก / ตรวจเช็ค

22/10/65

[Signature]

หัวหน้าช่าง / Chief Engineer

6/11/65

3.6-16 Booster Pump no.2